

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

Gemeentebestuur **8840 STADEN**

ZITTING VAN 29 januari 2026

Aanwezig:

Sarah Van Walleggem, voorzitter

Ludwig Willaert, burgemeester

Miet Vandenbulcke, Rik Gevaert, Bonny Vergauwe, Bart Coopman, schepenen

Marc Van Ysacker, voorzitter bijzonder comité

Geert Moerkerke, Joeri Deprez, Chris Verhaeghe, Koen Demonie, Veronique

Devreker, Femke Verleye, Koen Pattijn, Martijn Snaet, Kimberly Saelens, Bene

Pype, Koen Maertens, Wouter Van Vooren, Andy Verfaillie, gemeenteraadsleden

Tine Dochy, algemeen directeur

verontschuldigd:

Sophie Nuytten, gemeenteraadslid

GOEDKEUREN AANPASSING RETRIBUTIEREGLEMENT ONTMOETINGSCENTRUM ZONNEHEEM OOSTNIEUWKERKE

De raad,

Aanleiding en voorgeschiedenis:

De gemeenteraad in zitting van 18 december 2025 keurde een retributiereglement voor OC Zonneheem goed met inwerkingtreding vanaf 1 januari 2026.

Door een administratieve vergissing werd in het retributiereglement het tarief voor het gebruik van het OC voor een fuif, niet opgenomen.

De aanvulling op het reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Bevoegdheid en juridische grond:

- Wet van 7 februari 1831, grondwet van België, en latere wijzigingen.
- Wet van 29 juli 1991, betreffende de motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.
- Wet van 10 april 1992, wetboek inkomstenbelastingen 1992, en latere wijzigingen.
- Wet van 13 april 2019, van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet fiscale schuldvorderingen, en latere wijzigingen.
- Decreet van 22 december 2017, decreet lokaal bestuur, en latere wijzigingen.
- Decreet van 7 december 2018, Vlaams Bestuursdecreet en latere wijzigingen.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019, betreffende de onderrichtingen over gemeentefiscaliteit.
- Retributiereglement van 18 december 2025, betreffende ontmoetingscentrum Zonneheem Staden.

Feiten, context en argumentatie:

Onder artikel 2 tarieven wordt volgend punt toegevoegd:

c. Fuiven

Volgende lokalen kunnen door Stadense verenigingen en organisatoren gebruikt worden voor een fuif en/of festival tegen een vaste huurprijs.

De gehuurde ruimte is beschikbaar voor maximum 30 opeenvolgende uren; opbouw en opkuisstijd inbegrepen.

- Kleine zaal + foyer/bar: 400,00 euro. De huurder poetst zelf na gebruik.
- Grote zaal + foyer/bar: 750,00 euro. De lokalen zijn poetsklaar tegen het afgesproken einduur.

De nummering van de volgende punten onder artikel 2 worden aangepast.

- In artikel 2 "c. Tentoonstellingen" vervangen door "d. Tentoonstellingen".
- In artikel 2 "d. Algemeen" vervangen door "e. Algemeen".

Financiële gevolgen:

De ontvangsten worden ingeschreven in de strategisch meerjarenplan 2026-2031 onder operationele ontvangsten onder het MAR 70060 en 70061.

Verwijzingsdocumenten:

- Retributiereglement ontmoetingscentrum Zonneheem Staden - gecoördineerde versie.

Beraadslagingen:

Schepen Miet Vandenbulcke licht het agendapunt toe.

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het reglement ontmoetingscentrum Zonneheem, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2025, wordt als volgt gewijzigd en goedgekeurd:

- In artikel 2 toevoegen
"c. Fuiven
Volgende lokalen kunnen door Stadense verenigingen en organisatoren gebruikt worden voor een fuif en/of festival tegen een vaste huurprijs.
De gehuurde ruimte is beschikbaar voor maximum 30 opeenvolgende uren; opbouw en opkuisstijd inbegrepen.
 - Kleine zaal + foyer/bar: 400,00 euro. De huurder poetst zelf na gebruik.
 - Grote zaal + foyer/bar: 750,00 euro. De lokalen zijn poetsklaar tegen het afgesproken einduur."
- In artikel 2 "c. Tentoonstellingen" vervangen door "d. Tentoonstellingen".
- In artikel 2 "d. Algemeen" vervangen door "e. Algemeen".

Artikel 2

Het gecoördineerd reglement ontmoetingscentrum Zonneheem is toegevoegd als bijlage en vormt één geheel met dit besluit.

Artikel 3

Het gecorrigeerde reglement ontmoetingscentrum Zonneheem treedt in werking vanaf 15 februari 2026.

Namens de raad:
(getekend) Tine Dochy
algemeen directeur

(getekend) Sarah Van Wallegem
voorzitter

Voor éénsluitend uittreksel
Staden,