

## Zitting van de burgemeester van 19 juni 2025

\*\*\*\*

### **GOEDKEUREN VAN EEN POLITIEMAATREGEL BETREFFENDE HET OPHEFFEN VAN DE AFSLUITING VAN DE RIJWEG VERGELDERMOLENSTRAAT EN GEDEELTELIJKE VRIJGAVE VAN DE SITE VOOR HEROPSTART BEDRIJFSWERKZAAMHEDEN**

---

De burgemeester,

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

---

Na de uitlaande brand op de bedrijfssite van Recyworks, Vergeldermolenstraat 3 te Oostnieuwkerke nam de burgemeester op zaterdag 14 juni 2025 volgende politiematregelen in kader van veiligheid:

- *de openbare weg wordt ter hoogte van het bedrijf, Vergeldermolenstraat 3, volledig afgesloten voor alle verkeer, uitgezonderd bevoegden;*
- *een verbod wordt ingesteld op alle activiteiten, bezoeken en betredingen van de site tot deze volledig gesaneerd is en formeel is vrijgegeven door de branddeskundige.*

#### **FASE 1**

In de nacht van vrijdag 13 juni op zaterdag 14 juni 2025 werd een asbestbranddeskundige aangesteld door de brandweercommandant zone Midwest. De deskundige Brecht Van Hecke van het bureau Zirox, stelde dringende maatregelen op om het blootstellingsrisico aan asbest te voorkomen. Er werd een traject opgestart om de asbestverspreiding te lokaliseren en te saneren. De eerste afspraken werden gemaakt op zaterdagmiddag 14 juni 2025 door de milieudeskundige van de gemeente, Jeroen Vermeersch en de asbestbranddeskundige Brecht Van Hecke. Uit de asbestanalyse bleek dat een perimeter van 100 meter noodzakelijk was. Hiervoor werd bovenstaand burgemeestersbesluit als veiligheidsmaatregel genomen.

In de eerste fase werd het verder blussen en bevochtigen van de site verder gezet zodat mogelijke asbestvezels gebonden ter plaatse blijven en niet kunnen wegwaaien.

Op maandag 16 juni 2025 om 6 uur werd het blussen gestopt en verlieten alle hulpdiensten de site. Het gedeelte van de openbare weg in de Vergeldermolenstraat bleef wel afgesloten met het verbod deze te betreden. Fase 2 kon vervolgens opgestart worden.

#### **FASE 2**

De bevindingen van de asbestbranddeskundige Brecht Van Hecke werden overgedragen aan Peter Diepers van D-Plan, die werd aangesteld door de gemeente, om fase 2 op te volgen.

Op maandag 16 juni 2025 om 11 uur werd een coördinatievergadering gehouden, in het AC/DC te Staden, tussen de volgende partijen:

- het bedrijf Recyworks, vertegenwoordigd door Thomas Loyson;
- de eigenaar van de gebouwen, vertegenwoordigd door Stijn Herman;
- de gemeente Staden, vertegenwoordigd door Dieter Dubocage en Ellen Lesage;
- asbestbranddeskundige D-Plan, vertegenwoordigd door Peter Diepers.

Na de vergadering werd een plaatsbezoek gebracht aan de site door de asbestbranddeskundige in het bijzijn van het bedrijf en de eigenaar van de gebouwen. Hierbij werd een analyse uitgevoerd. Zie het inspectieverslag nr. 1 in bijlage.

Uit de analyse werd beslist om de perimeter bij te stellen. Hierbij blijkt dat het gaat over de getroffen site en één woning/hoeve, Vergeldermolenstraat 2 (zie luchtfoto in bijlage).

- Perimeter 1: Ernstige vervuiling waarbij meer dan 100 deeltjes per 10 m<sup>2</sup> worden waargenomen.
- Perimeter 2: Ernstige tot matige vervuiling waarbij tussen 5 en 100 deeltjes per 10 m<sup>2</sup> worden waargenomen.
- Perimeter 3: Lichte tot sporadische vervuiling waarbij minder dan 5 deeltjes per 10 m<sup>2</sup> worden waargenomen.

De betrokkenen werden persoonlijk gecontacteerd welke stappen ze dienen te ondernemen.

Vervolgens werd in samenspraak met de gemeente en de asbestbranddeskundige door het bedrijf Recyworks het erkend saneringsbedrijf klasse 1, Verhelst Group aangesteld om de perimeter 3 (verharde oppervlakken van de openbare weg en de aanliggende parking van het bedrijf) te reinigen. De werken werden uitgevoerd op dinsdag 17 juni om 9 uur. Er werd ook beslist om de onverharde stukken (grasbermen) in een latere fase te saneren. Het hoofddoel is het zo snel mogelijk terug openstellen van de openbare weg.

Zie in bijlage het verslag visuele inspectie na uitvoering door het saneringsbedrijf.

De operationele activiteiten in de gevrijwaarde gebouwen van Recyworks mogen hernomen worden op voorwaarde dat:

- de openingen naar de getroffen loods voorafgaandelijk hermetisch worden afgedicht;
- middels luchtmetingen wordt aangetoond dat er geen risico is op vezelblootstelling door de werknemers van Recyworks;
- voor de achterste loods dient een veiligheidsperimeter ingesteld van 5 meter tussen wand en getroffen loods.

Zie afbeelding hermetische wanden in bijlage.

Inmiddels blijkt op donderdag 19 juni 2025 om 12 uur dat aan bovenstaande voorwaarden voldaan is. Er kan vervolgens overgegaan worden om bovengenoemde maatregelen op te heffen.

De openbare weg kan terug opengesteld worden en de activiteiten van Recyworks kunnen opgestart worden in het gevrijwaarde deel van het bedrijf. Er blijft alleen nog een verbod tot betreding van het afgebrand gebouw op de site.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

---

- Decreet van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 63, 286 en 330.
- Nieuwe gemeentewet, in het bijzonder de artikelen 133 en 135, § 2.

### **Feiten, context en argumentatie**

---

In kader van de heropstart van de bedrijfswerkzaamheden op vrijdag 20 juni worden de genomen politiematregelen van zaterdag 14 juni opgeheven.

### **Verwijzingsdocumenten**

---

- Laboanalyse van 14/06/2025.
- Inspectieverslag van 16/06/2025.
- Visuele inspectie van 18/06/2025.
- Perimeters.
- Geplaatste hermetische wanden.

BESLUIT:

#### **Artikel 1:**

De politiematregelen uit het burgemeestersbesluit van 14 juni 2025 worden vanaf heden opgeheven.

#### **Artikel 2:**

In het kader veiligheid is er wel nog een betredingsverbod voor een deel van de site, Vergeldermolenstraat 3, waar de afgebrande loods zich bevindt. Dit deel van de site is afgezet met een afsluiting en zwarte doeken. Enkel bevoegden mogen dit deel van de site betreden mits zij voldoen aan de nodige maatregelen die opgelegd werden door de asbestdeskundige. Onder bevoegden wordt verstaan: deskundigen (verzekering, asbest, milieu, politie, ...) en de saneerder.

#### **Artikel 3:**

De naleving van deze maatregelen wordt opgevolgd door de bevoegde politiediensten.

\*\*\*\*

Namens de burgemeester

Staden,