

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

Gemeentebestuur **8840 STADEN**

ZITTING VAN 27 november 2025

Aanwezig:

Sarah Van Wallegghem, voorzitter

Ludwig Willaert, burgemeester

Miet Vandenbulcke, Rik Gevaert, Bonny Vergauwe, Bart Coopman, schepenen

Geert Moerkerke, Joeri Deprez, Chris Verhaeghe, Koen Demonie, Veronique

Devreker, Femke Verleye, Koen Pattijn, Martijn Snaet, Kimberly Saelens, Bene

Pype, Sophie Nuytten, Koen Maertens, Wouter Van Vooren, Andy Verfaillie,

gemeenteraadsleden

Tine Dochy, algemeen directeur

verontschuldigd:

Marc Van Ysacker, voorzitter bijzonder comité

GOEDKEUREN AANGEPAST HUISHOUDELIJK REGLEMENT GECORO

De raad,

Aanleiding en voorgeschiedenis:

De gecoro is door de Vlaamse overheid in het leven geroepen met als doel de kwaliteit van het gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid te bevorderen en een maatschappelijk draagvlak te creëren voor dat beleid. Dergelijke commissie adviseert de gemeenteraad bij het opmaken van een ruimtelijk structuurplan en de ontwikkeling van concrete uitvoeringsplannen. Verder verstrekt ze advies over stedenbouwkundige verordeningen en bezwaarschriften. Ten slotte kan de gecoro advies geven over vergunningsaanvragen en, meer in het algemeen, over alles wat in verband staat met ruimtelijke ordening. Deze vraag kan zowel van bestuurszijde komen als op eigen initiatief van de commissie.

In de gemeenteraad van 26 juni 2025 werd de benoeming van de leden van de gecoro goedgekeurd.

De gecoro dient een huishoudelijk reglement op te stellen. Dit huishoudelijk reglement, dat moet worden aangenomen met éénparigheid van stemmen, dient ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de gecoro zijn bevoegdheden uitoefent (wijze van uitnodigen, wijze van formuleren van de adviezen,...).

Het aangepast huishoudelijk reglement werd goedgekeurd in gecoro-zitting van 15 september 2025 en wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Bevoegdheid en juridische grond:

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Artikel 1.3.3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009.

- Besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie:

Volgens artikel 1.3.3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009 dient de gecoro haar eigen huishoudelijk reglement op te stellen. Ze legt een aantal basisafspraken vast voor een vlot verloop van de bijeenkomsten van de gecoro (wijze agenderen, wijze uitnodigen,...).

Volgens artikel 10 van het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening en latere wijzigingen, moet het huishoudelijk reglement door de gecoro met eenparigheid van stemmen aangenomen worden. Het kan ook slechts met eenparigheid van stemmen gewijzigd worden.

Volgens artikel 1.3.3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009 dient dit reglement en zijn wijzigingen ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad en is pas dan definitief.

Het aangepast huishoudelijk reglement (toegevoegd in bijlage) werd goedgekeurd met eenparigheid van stemmen in gecoro-zitting van 15 september 2025.

Behalve een aantal voor de hand liggende wijzigingen die voortvloeien vanuit de nieuwe samenstelling en een aantal te corrigeren typfouten (nummering, titels adresgegevens), werden volgende punten aangepast:

- Artikel 2.1: schrappen benoeming voor een periode van 6 jaar. De gecoro blijft in werking tot een nieuwe gecoro is samengesteld. --> De voorzitter, secretaris en waarnemend secretaris worden door het schepencollege voorgedragen en benoemd door de gemeenteraad.
- Artikel 5.3 (aanwezigheid effectieve en plaatsvervangende leden): zelfde formulering als bij artikel 5.4 (aanwezigheid vertegenwoordigers politieke fracties) en artikel 5.5 (aanwezigheid instanties en personen of betrokkenen uitgenodigd voor een toelichting van een onderwerp). --> Niet stemgerechtigde plaatsvervangende leden kunnen de toelichting bijwonen en deelnemen aan een eventuele bespreking van het onderwerp, maar mogen de beraadslaging over het advies van de commissie en de stemming erover niet bijwonen.

Het reglement wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Verwijzingsdocumenten:

- Huishoudelijk reglement gecoro voorstel wijzigingen.
- Huishoudelijk reglement gecoro 2025.

Beraadslagingen:

Schepen Bart Coopman licht het agendapunt toe.

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Het huishoudelijk reglement van de geocoro wordt goedgekeurd, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit.

Namens de raad:

(getekend) Tine Dochy
algemeen directeur

(getekend) Sarah Van Walleghem
voorzitter

Voor éénsluitend uittreksel
Staden,